

2026年6月26日

各 位

会社名 フォーライフ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 奥本健二  
(コード：3477、東証グロース)  
問合せ先 執行役員管理本部長 櫻井道貴  
(TEL：045-547-3432)

(訂正・数値データ訂正) 2026年3月期 決算短信 [日本基準] (非連結) の一部訂正について

当社が、2026年5月14日に公表いたしました「2026年3月期 決算短信 [日本基準] (非連結)」において、一部記載の訂正がございましたのでお知らせいたします。

記

1. 訂正の理由

2026年3月期有価証券報告書の作成過程におきまして、2026年3月期決算短信の内容に修正が生じたので、提出済の決算短信を訂正させていただくものであります。なお、今回の訂正による損益への影響はございません。

2. 訂正の内容

訂正箇所には\_\_下線を付して表示しております。

【訂正箇所】決算短信 2 ページ

1. 当期の経営成績の概況

(1) ①分譲住宅事業

<訂正前>

これらの結果、引渡棟数は312棟（前年同期比17棟増）、売上高は14,905,426千円（同19.9%増）、営業利益は1,342,133千円（同34.5%増）となりました。

<訂正後>

これらの結果、引渡棟数は311棟（前年同期比16棟増）、売上高は14,905,426千円（同19.9%増）、営業利益は1,342,133千円（同34.5%増）となりました。

決算短信 3 ページ・表

<訂正前>

セグメントの名称	売上高 (千円)	(前年同期比)	引渡棟数	(前年同期)
分譲住宅事業	14,905,426	(19.9%)	<u>312</u>	(295)
[うち土地分譲]	[233,743]	[△18.5%]	[4]	[6]
注文住宅事業	2,529,756	(13.6%)	92	(85)
その他	40,991	(△63.7%)	1	(3)
合計	17,476,174	(18.3%)	<u>405</u>	(383)

<訂正後>

セグメントの名称	売上高 (千円)	(前年同期比)	引渡棟数	(前年同期)
分譲住宅事業	14,905,426	(19.9%)	<u>311</u>	(295)
[うち土地分譲]	[233,743]	[△18.5%]	[4]	[6]
注文住宅事業	2,529,756	(13.6%)	92	(85)
その他	40,991	(△63.7%)	1	(3)
合計	17,476,174	(18.3%)	<u>404</u>	(383)

決算短信 3 ページ

(3) 当期のキャッシュ・フローの概況

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

<訂正前>

営業活動の結果使用した資金は、247,856千円（前年同期は736,508千円の使用）となりました。これは主に、税引前当期純利益の計上787,348千円、支払利息100,837千円があった一方で、棚卸資産の増加760,433千円、法人税等の支払額418,453千円があったことによるものであります。

<訂正後>

営業活動の結果使用した資金は、247,856千円（前年同期は736,508千円の使用）となりました。これは主に、税引前当期純利益の計上787,348千円、支払利息100,837千円があった一方で、棚卸資産の増加760,433千円、法人税等の支払額406,229千円があったことによるものであります。

決算短信10ページ

(4) キャッシュ・フロー計算書

<訂正前>

	前事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	当事業年度 (自 2025年4月1日 至 2026年3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前当期純利益	825,647	787,348
減価償却費	20,079	18,614
賞与引当金の増減額 (△は減少)	8,830	21,240
株主優待引当金の増減額 (△は減少)	46	214
受取利息及び受取配当金	△1,413	△2,471
支払利息	73,805	100,837
固定資産売却益	△301,658	—
固定資産除却損	358	—
契約資産の増減額 (△は増加)	△57,002	1,735
棚卸資産の増減額 (△は増加)	△1,382,024	△760,433
仕入債務の増減額 (△は減少)	168,602	53,915
契約負債の増減額 (△は減少)	21,939	69,621
その他の流動資産の増減額 (△は増加)	△32,089	△29,832
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	21,727	10,942
その他	8,346	394
小計	△624,804	272,126
利息及び配当金の受取額	1,413	2,471
利息及び保証料の支払額	△80,110	△104,000
法人税等の支払額又は還付額 (△は支払)	△33,006	△418,453
営業活動によるキャッシュ・フロー	△736,508	△247,856
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の増減額 (△は増加)	—	△100,000
有形固定資産の取得による支出	△1,632	△12,929
有形固定資産の売却による収入	847,915	17
無形固定資産の取得による支出	△5,419	△8,671
敷金及び保証金の差入による支出	△1,044	△7,889
敷金及び保証金の回収による収入	562	874
その他	△10	—
投資活動によるキャッシュ・フロー	840,371	△128,598
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入れによる収入	7,866,000	8,410,000
短期借入金の返済による支出	△6,537,500	△7,773,250
長期借入金の返済による支出	△602,308	△73,913
リース債務の返済による支出	△3,701	△3,681
配当金の支払額	△50,009	△159,913
財務活動によるキャッシュ・フロー	672,481	399,242
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	776,344	22,787
現金及び現金同等物の期首残高	2,346,212	3,122,556
現金及び現金同等物の期末残高	3,122,556	3,145,343

<訂正後>

	前事業年度 (自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)	当事業年度 (自 2025年4月1日 至 2026年3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前当期純利益	825,647	787,348
減価償却費	20,079	18,614
賞与引当金の増減額 (△は減少)	8,830	21,240
株主優待引当金の増減額 (△は減少)	46	214
受取利息及び受取配当金	△1,413	△5,225
支払利息	73,805	100,837
固定資産売却益	△301,658	—
固定資産除却損	358	—
契約資産の増減額 (△は増加)	△57,002	1,735
棚卸資産の増減額 (△は増加)	△1,382,024	△760,433
仕入債務の増減額 (△は減少)	168,602	53,915
契約負債の増減額 (△は減少)	21,939	69,621
その他の流動資産の増減額 (△は増加)	△32,089	△29,832
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	21,727	△1,281
その他	8,346	394
小計	△624,804	257,147
利息及び配当金の受取額	1,413	5,225
利息及び保証料の支払額	△80,110	△104,000
法人税等の支払額又は還付額 (△は支払)	△33,006	△406,229
営業活動によるキャッシュ・フロー	△736,508	△247,856
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	—	△100,000
有形固定資産の取得による支出	△1,632	△12,929
有形固定資産の売却による収入	847,915	17
無形固定資産の取得による支出	△5,419	△8,671
敷金及び保証金の差入による支出	△1,044	△7,889
敷金及び保証金の回収による収入	562	874
その他	△10	—
投資活動によるキャッシュ・フロー	840,371	△128,598
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入れによる収入	7,866,000	8,410,000
短期借入金の返済による支出	△6,537,500	△7,773,250
長期借入金の返済による支出	△602,308	△73,913
リース債務の返済による支出	△3,701	△3,681
配当金の支払額	△50,009	△159,913
財務活動によるキャッシュ・フロー	672,481	399,242
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	776,344	22,787
現金及び現金同等物の期首残高	2,346,212	3,122,556
現金及び現金同等物の期末残高	3,122,556	3,145,343

以上